



## Centrale Unica di Committenza Selvazzano Dentro Teolo

### Bando di gara telematica mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016  
Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 95 c. 3 del Dlgs 50/2016

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TEOLO – ANNI 2019/2023**

Prot. n. 45421 del 29.11.2018

Reg. Pubbl. n. 1330

## SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

#### Stazione Appaltante:

Denominazione ufficiale: **Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Selvazzano Dentro e Teolo**

Indirizzo postale: P.zza G. Puchetti, 1

Città: Selvazzano Dentro

Codice Postale: 35030

Paese: Italia

PEC: [cuc.selvazzanoteolo.pd@pecveneto.it/](mailto:cuc.selvazzanoteolo.pd@pecveneto.it)

Fax: +39 049 8733990

#### Amministrazione Aggiudicatrice:

Denominazione ufficiale: **Comune di Teolo (PD)**

Indirizzo postale: Via Euganea Tre Ponti 34

Città: Teolo (PD)

Codice Postale: 35037

Paese: Italia

#### Punti di contatto

All'attenzione di: Arch. Domenico Grassetto – RUP del Comune di Teolo

Telefono +39 049 9998511

Posta elettronica: [protocollo@comune.teolo.pd.it](mailto:protocollo@comune.teolo.pd.it)

Indirizzo generale della Amministrazione Aggiudicatrice: (URL) <http://www.comune.teolo.pd.it>

Indirizzo del Profilo del committente: (URL) <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it>

Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: SI'

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso il sito internet:  
<https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it>

Le offerte e le domande di partecipazione **vanno inviate in modalità telematica alla Piattaforma della Centrale Unica di Committenza disponibile a: <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it>**

Gli operatori economici per partecipare alla gara devono iscriversi nella Piattaforma, seguendo le istruzioni indicate nel Disciplinare di Gara.

## **I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Ministero o altri uffici nazionale, locale o regionale

## **I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## **I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **SI**

# **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

## **II.1) Descrizione**

### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DEL COMUNE DI TEOLO – ANNI 2019/2023

### **II.1.2) Codice CPV principale:**

<b>92610000-0</b>	Servizi di gestione impianti sportivi
-------------------	---------------------------------------

### **II.1.3) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

#### **SERVIZI**

Luogo principale di esecuzione dei lavori di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:

ITH36

Comune di Teolo

### **II.1.4) Breve descrizione:**

Gestione degli impianti sportivi del Comune di Teolo siti a Bresseo con le modalità descritte all'art. 1 del Capitolato.

### **II.1.5) Valore totale stimato**

€ 614.750,00

### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: **NO**

### **II.1.7) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: **NO**

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

1)	€ 614.750,00	Totale stimato della concessione
1.a)	€ 325.000,00	Importo contribuito da corrispondere la gestore (soggetto a ribasso)
1.b)	€ 11.055,75	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
1.c)	€ 225.000,00	Costo della manodopera non soggetti a ribasso;
1.d)	€ 53.694,25	Altro

### II.2.2) Opzioni

Opzioni: **NO**

### II.2.3) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Qualitativo	Offerta Tecnica	70
Quantitativo	Offerta Economica	30
Totale		100

### II.2.4) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 60 mesi.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

## SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo soggetto a ribasso e cioè € 6.500,00, costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione e, prima della stipula del contratto, cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, secondo le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

La concessione è finanziata in parte con i proventi delle tariffe che l'affidatario incasserà direttamente dagli utenti e la restante quota direttamente dal Comune di Teolo.

I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato d'appalto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

#### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80 e 83, del D.Lgs. n. 50/2016, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare. In particolare i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

### **II.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Requisiti previsti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 come indicati nel Disciplinare.

### **III.2.3) Capacità tecnica**

Requisiti previsti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 come indicati nel Disciplinare.

## **SEZIONE IV: Procedura**

### **IV.1) Tipo di procedura**

APERTA

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

Determinazione Reg. Gen. n. 761 del 28.11.2018

#### **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO**

#### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Lunedì 14 gennaio 2019 – ore 12:00

#### **IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

ITALIANO

#### **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

#### **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

- Giovedì 17 gennaio 2019 – ore 09:00 - Prima seduta

Luogo: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, presso Comune di Selvazzano Dentro - P.zza G. Puchetti n. 1 - 35030 Selvazzano Dentro (PD).

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti; con le modalità previste dal disciplinare di gara.

## **SEZIONE VI: Altre informazioni**

### **VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico **NO**

## VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'unione europea: **NO**

## VI.3) Informazioni complementari

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016; nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016;- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli atti di progetto, sono visibili <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it/gare/id1445-dettagli>.
- Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97, del D.Lgs. 50/2016.
- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 49 del D.Lgs. 50/2016) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro.
- Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati inerenti il servizio.
- Dovrà essere versata la somma di Euro 70,00 (euro centoquaranta/00) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.avcp.it](http://www.avcp.it). A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente:76828242EE
- I dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs. 196/2003 e R.G.U.E. n . 679/2016 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO è l'Arch. Domenico Grassetto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA è la Dr.ssa Marzia Alban

## VI.4) Procedure di ricorso

### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione	<b>TAR VENETO</b>
Indirizzo postale	<b>Cannaregio 2277/2278</b>
Citta	<b>VENEZIA (VE) 30122 Italia</b>
Contatti	Tel. + 39 041 240391 Fax. + 39 041 240394 Email:
Sito web	<a href="https://www.giustizia-amministrativa.it">https://www.giustizia-amministrativa.it</a>

### VI.4.3) Procedure di ricorso

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento Arch. Domenico Grassetto

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso 29.11.2018**

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE  
UNICA DI COMMITTENZA  
(Dr.ssa Marzia Alban)  
f.to digitalmente