

**CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TEOLO
ANNI 2019 – 2020 -2021 – 2022 - 2023**

DETERMINAZIONE CRITERI DI VALUTAZIONE

N.	CRITERI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE (PUNTI)
OFFERTA ECONOMICA		
1	<p>Offerta col prezzo più basso, rispetto al contributo di euro 65.000,00 annui (euro 325.000,00 per tutta la durata della concessione – cinque anni), Verranno attribuiti 30 punti al concorrente che offrirà il prezzo più basso, mentre alle restanti offerte saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori.</p> <p><i>Il concorrente dovrà formulare la propria offerta economica, indicando l'importo più basso rispetto al contributo di euro 325.00,00 oggetto di offerta, riferito all'intero quinquennio.</i></p>	30
OFFERTA TECNICO - QUANTITATIVA		
2	<p>Esperienza nella gestione di impianti sportivi comunali in termini temporali.</p> <p><i>Il concorrente dovrà indicare gli anni di gestione di impianti sportivi comunali. Verranno attribuiti n. 2 punti per ogni anno di gestione sino ad un massimo di punti 15 (quindici).</i></p>	15
3	<p>Esenzione dal pagamento della tariffa da parte di soggetti che verranno segnalati nel corso della gestione dai Servizi Sociali del Comune.</p> <p><i>Il concorrente dovrà indicare il numero massimo di esenzioni che intende offrire per ogni anno di gestione, a seguito di segnalazione da parte dei Servizi Sociali del Comune di Teolo. Verranno attribuiti punti 1 (uno) per ogni persona che verrà esentata, fino ad un massimo di punti 5 (cinque).</i></p>	5
4	<p>Numero di centri estivi organizzati negli ultimi 5 (cinque) anni per enti pubblici.</p> <p><i>Il concorrente dovrà indicare il numero di centri estivi organizzati per enti pubblici negli ultimi 5 (cinque) anni (2014 – 2015 – 2016 – 2017 - 2018). Verranno attribuiti punti 1 (uno), per ogni centro estivo organizzato, fino ad un massimo di punti 5 (cinque).</i></p>	5
5	<p>Formazione degli addetti con i quali intende collaborare per la gestione degli impianti sportivi e per le attività che intende proporre.</p> <p><i>Il candidato dovrà indicare in termini di numero di ore di formazione di ogni addetto che intende utilizzare sia per la gestione degli impianti sia per la gestione delle attività che svolgere. I temi di formazione svolti, dovranno essere coerenti con le attività in questione. Il numero complessivo di ore sarà determinato dalla somma delle ore di formazione dei singoli addetti riferite agli ultimi 3 anni (2016 – 2017 – 2018). Verranno attribuiti punti 5 (cinque), fino a 25 (venticinque) ore di formazione, fino ad un massimo di punti 10 (dieci), per più di 25 (venticinque) ore di formazione;</i></p>	10
OFFERTA TECNICO - QUALITATIVA		
6	<p>Elaborazione di un progetto di gestione volto alla promozione dell'attività sportiva, con esplicitazione della metodologia di gestione, compatibile con il normale uso degli impianti e secondo le indicazioni / condizioni del capitolato speciale.</p> <p><i>Il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta tecnica attraverso un progetto descrittivo contenuto in massimo 20 facciate (10 pagine), all'interno del quale potranno anche essere presenti immagini, schemi e quanto altro possa essere</i></p>	20

Allegato B

	<i>ritenuto utile al fine di una corretta e completa comprensione.</i>	
7	Programma riferito all'intero periodo di gestione, indicante le iniziative sportive a carattere sociale e ludico – ricreative rivolte alla cittadinanza, considerando le varie fasce di età dell'utenza. <i>Il concorrente dovrà esplicitare la propria offerta tecnica attraverso un progetto descrittivo contenuto in massimo 20 facciate (10 pagine), all'interno del quale potranno anche essere presenti immagini, schemi e quanto altro possa essere ritenuto utile al fine di una corretta e completa comprensione.</i>	15
	TOTALE	100

- Il punteggio del criterio di valutazione sopra definito **“offerta economica”**, verrà individuato applicando la seguente formula matematica di calcolo di interpolazione lineare (proporzionalità inversa) **Criterio di valutazione n. 1:**

Pi	Dove: Ci = punteggio attribuibile alla ditta in esame; Pi = valore più basso tra quelli offerti; Po = valore offerto dal singolo concorrente;
Ci = $\frac{\text{Po} - \text{Pi}}{\text{Po} - \text{Po}} \times 30$	
Po	

- Per quanto riguarda i **criteri di valutazione n. 2, 3, 4 e 5**, i punteggi verranno attribuiti secondo quanto riportato in tabella per ogni singolo elemento di valutazione.

- Per i **criteri di valutazione nr. 6 e 7** verrà attribuito discrezionalmente un coefficiente da parte dei singoli commissari, variabile da zero a uno (si veda tabella sotto riportata), con trasformazione della media dei coefficienti attribuiti ad ogni singola offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando le medie provvisorie prima calcolate.

La media dei coefficienti sarà espressa sino ad un massimo di tre cifre decimali con arrotondamento della terza cifra decimale all'unità superiore se la quarta è pari o maggiore di cinque. I coefficienti definitivi così ottenuti saranno moltiplicati per il punteggio massimo previsto per il relativo elemento di valutazione, ottenendo così il punteggio da assegnare al concorrente per quell'elemento di valutazione.

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE
0	Totalmente assente
0,10	Quasi assente
0,20	Negativo
0,30	Gravemente insufficiente
0,40	Insufficiente
0,50	Modesto
0,60	Sufficiente
0,70	Discreto
0,80	Buono
0,90	Ottimo
1,00	Eccellente

Per assegnare il punteggio a ciascun candidato viene utilizzato il metodo aggregativo compensatore di seguito riportato:

$$P_i = V_{i1} * W_1 + V_{i2} * W_2 + V_{i3} * W_3 + \dots + V_{in} * W_n = \sum_{j=1}^n V_{ij} * W_j$$

Dove:

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

i = offerta i-esima

V_{ij} = coefficiente attribuito all'offerta del concorrente i-esimo per l'elemento di valutazione j variabile tra 0 e 1

Allegato B

W_j = Ponderazione dell'elemento di valutazione j stabilito nel bando di gara.
La somma di tutti gli elementi di ponderazione deve essere uguale a 100.

Teolo, 24 ottobre 2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Domenico Grassetto